CONCOURS D'IDÉES ÉTUDIANTS

14e édition

LAURÉATS 2021

Prix du concours d'idées 2021
Des grands ensembles au vivre ensemble

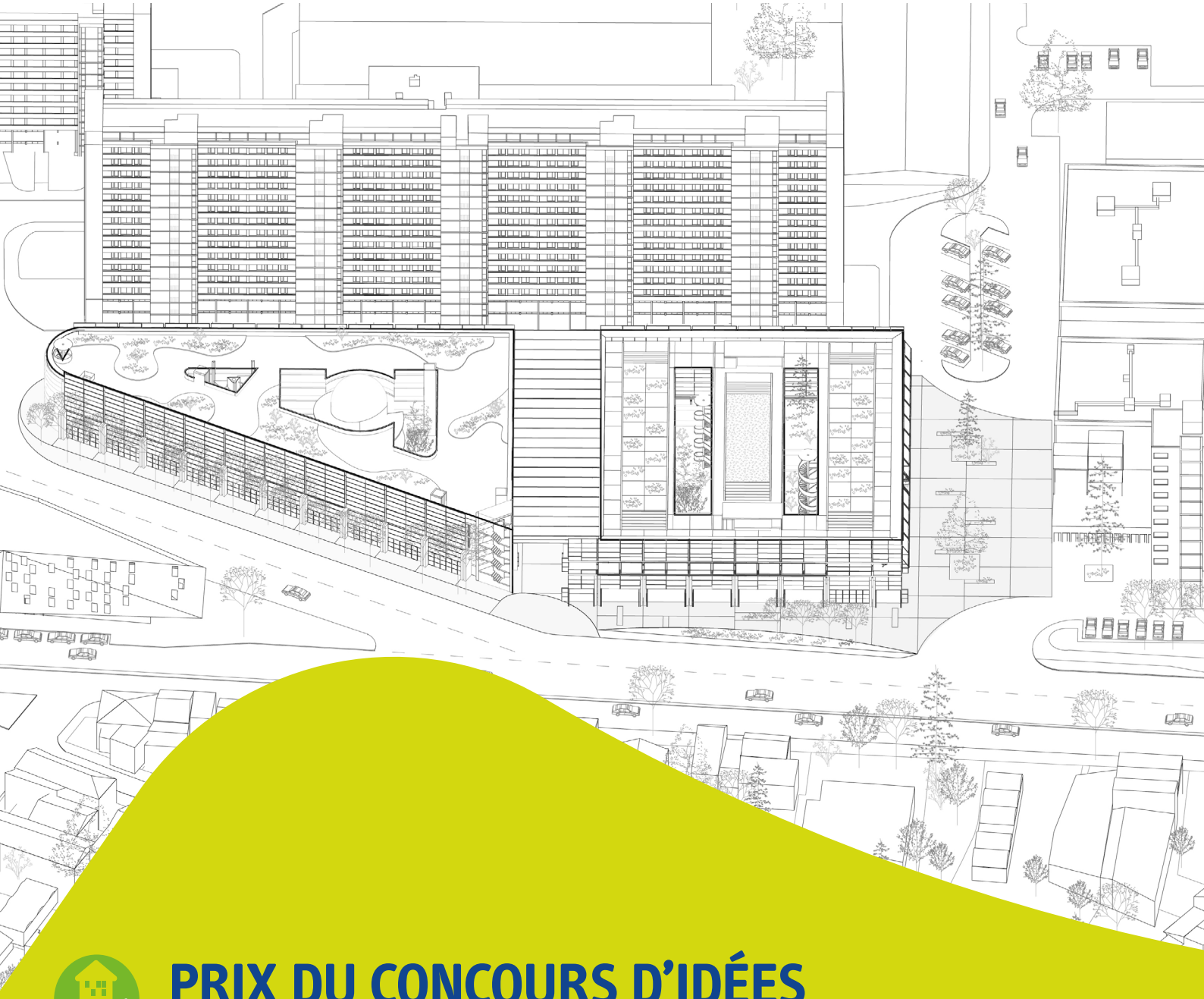
« Des grands ensembles au vivre ensemble », un lieu d'accueil pour personnes handicapées imaginé par une équipe pluridisciplinaire alliant des compétences en architecture, en médecine et en psychologie.

IMAGINER le lieu d'accueil pour personnes handicapées de demain

La Caisse nationale de solidarité pour l'autonomie (CNSA) invitait une nouvelle fois les étudiants en architecture à imaginer des lieux de vie collectifs innovants pour les personnes en situation de handicap. Plus qu'une simple compétition d'architecture, le concours d'idées CNSA Lieux de vie collectifs & autonomie est une opportunité pour des étudiants en architecture, en médecine, en soins infirmiers ou en travail social de mettre en place une réflexion commune pour imaginer l'habitat de demain, au service des personnes en situation de handicap. Le jury, présidé par l'architecte Michel Seban, a distingué deux projets s'articulant autour d'une thématique commune : l'insertion des personnes en situation de handicap dans la cité.
Ce concours est organisé par la CNSA en collaboration avec la Direction générale des patrimoines du ministère de la Culture, avec le soutien du Comité national coordination action handicap (CCAH) et en partenariat avec les acteurs des secteurs médico-social et de l'architecture.

cnsa
Caisse nationale de
solidarité pour l'autonomie

Avec le projet « Des grands ensemble au vivre ensemble », 'est tout le quartier du Grand parc qui retrouve sa vocation solidaire et sociale.



PRIX DU CONCOURS D'IDÉES

Des grands ensembles au vivre ensemble

Avec « Des grands ensembles au vivre ensemble », Paul de Cathelineau, Alexandra De Sousa Dantas et Sixtine Boutillier Berenger s'attachent à faire de l'accueil de la différence une ressource pour un quartier d'ores et déjà engagé dans son renouvellement urbain.

La structure imaginée est implantée sur une parcelle actuellement occupée par un parking à l'entrée du quartier social du Grand Parc ; quartier qui compte 70% du parc de logements sociaux de Bordeaux. Avec ce choix, le trio s'attache non seulement à redonner une visibilité au handicap en milieu urbain, mais également à promouvoir un quartier singulier issu de la politique de construction d'après-guerre et dont la rénovation en cours repose sur les trois piliers environnementaux, économiques et de solidarité qui caractérisent le développement durable.

Le projet s'articule autour d'un programme mixte associant logements – de tailles différentes pour s'adapter au projet de vie de chacun -, ateliers créatifs, espaces collectifs, de coworking et de soins, cellules d'habitat éphémères pour accueillir les familles ou les invités. Répartis sur les étages, des jardins thérapeutiques encouragent les résidents à investir complètement les espaces communs tout en préservant leur intimité. Au rez-de-chaussée, les échanges avec le quartier sont assurés grâce à une halle de découverte des métiers de l'art et

de l'artisanat. Tous les Bordelais sont les bienvenus et peuvent y acheter les créations des résidents.

L'équipe imagine un projet évolutif dans le temps. Le parking attenant à la structure constitue ainsi une réserve foncière pour anticiper l'extension de l'établissement.

La vidéo du projet :
https://www.dailymotion.com/video/x82b08v

Les résidents peuvent aménager les surfaces en lieu de vie ou de travail, selon leurs besoins et leurs envies.

La halle du rez-de-chaussée profite aussi bien aux résidents qu'à l'ensemble de la métropole et réunit des individus d'horizons et de milieux différents.

LE JURY A RÉCOMPENSÉ :

- la réunion de compétences transverses des étudiants qui a permis de considérer le champ des possibles pour les personnes et d'imaginer ainsi bien plus qu'un lieu d'accueil ;
- la volonté de créer du lien social en connectant différentes populations : personnes en situation de handicap, formateurs aux métiers de l'art et de l'artisanat, personnel soignant, voisins, autres habitants de Bordeaux, etc.

MENTION SPÉCIALE
Le Havre potager

Avec le soutien du
CCAH
ENSEMBLE, HANDICAP ET SOCIÉTÉ

Imaginé par Adriana Filain et Oriane Pigeon, étudiantes de l'École nationale supérieure d'architecture (ENSA) de Versailles, le projet « Le Havre potager » a pour ambition d'offrir un lieu d'accueil sécurisant pour les personnes en situation de handicap psychique mais aussi de redynamiser un territoire touché par la pauvreté.

Implantée sur une friche située à proximité du bidonville de Kawéni, à Mayotte, la structure prévoit de nombreux espaces collectifs ouverts aux résidents et aux personnes extérieures pour se rencontrer, échanger et travailler ensemble. Une surface de 9 700 m2, soit environ 30% de la surface totale sur laquelle s'insère le projet, est réservée à la culture de fruits et légumes.

Grâce à l'implantation d'un marché couvert, chacun peut y vendre ses récoltes. Une manière de valoriser le travail des personnes en situation de handicap. Des espaces de soins et d'activités sont également prévus sur le site (médecins, kinésithérapeutes, salle de prière, salle de balnéothérapie, salle de sport, salle de réception pour les familles des résidents...).

Les bâtiments sont composés d'une double paroi en brique de terre crue, d'une charpente en bois et d'un toit en tuile auquel s'ajoute une casquette pour protéger la structure des fortes intempéries et de la chaleur.

Le marché couvert offre la possibilité à tous de vendre et d'acheter ses fruits et légumes produits localement.

LE JURY A RÉCOMPENSÉ :

- la volonté des étudiantes d'offrir une structure d'accueil qui crée de l'usage local et une dynamique d'échanges, apportant une réponse pertinente pour le territoire ;
- la démarche globale du projet qui repose sur les trois piliers économique, social et environnemental du développement durable.

La vidéo du projet :
https://www.dailymotion.com/video/x82azv7

LE LABORATOIRE DES SOLUTIONS DE DEMAIN

Depuis la création de la branche autonomie de la Sécurité sociale en janvier 2021 et consécutivement aux décisions du Ségur de la santé, la CNSA intensifie son action dans l'aide à l'investissement pour moderniser les lieux de vie des personnes âgées en perte d'autonomie. Dans ce cadre, le concours d'idées fait particulièrement écho à l'installation du Laboratoire des solutions de demain le 12 juillet 2021.

Ce Labo est chargé d'explorer les nouvelles formes et services pour l'habitat et l'hébergement des personnes âgées en perte d'autonomie d'aujourd'hui et d'imaginer celles de demain, dans une logique de « continuum de solutions » (soutien à domicile, habitat inclusif, résidences autonomie, établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes [EHPAD]).

Dans les mois à venir, les membres du Labo se concentreront sur trois thèmes identifiés comme prioritaires :

- l'accompagnement des gestionnaires dans l'ouverture des lieux de vie,
- comment promouvoir les démarches de participation et de co-construction des lieux de vie,
- la définition des caractéristiques des lieux de vie à promouvoir/encourager,

Ce n'est pas un hasard si plusieurs membres du jury du concours font partie du Laboratoire puisque sa démarche est la même que celle encouragée par le jury du concours : proposer des solutions imaginées par des équipes pluridisciplinaires et inscrire les projets dans une dimension prospective globale (prise en compte des aspects médicaux, sociaux, sociétaux, environnementaux, ...).

RENDEZ-VOUS POUR L'ÉDITION 2022 !

Dès maintenant, inscrivez-vous pour imaginer la maison de retraite de demain.

Retrouvez les documents du concours sur le site www.cnsa.fr.

Avec le soutien du Comité national coordination action handicap et de la Fondation Médéric Alzheimer.

FONDATION MÉDÉRIC ALZHEIMER
Reconnue d'utilité publique

CCAH
ENSEMBLE, HANDICAP ET SOCIÉTÉ

Soutenu par :

MINISTÈRE DE LA CULTURE
Liberté
Égalité
Fraternité

La CNSA remercie l'ensemble des partenaires du Prix :

l'ADF, l'APF, l'AD-PA, Agevillage, l'ANAP, les agences régionales de santé de Nouvelle-Aquitaine et de Normandie, le CCAH, la CNAV, Ehpa presse, la Direction générale des patrimoines, la FEHAP, la FHF, la FNADEPA, la FNAQPA, la Fondation des caisses d'épargne pour la solidarité, la Fondation Médéric Alzheimer, France Alzheimer, la maison de l'architecture de Haute-Normandie, Oger International, OPQIBI, Pro BTP, le SYNERPA, l'UNAPEI, l'UNIOPSS.

prix.autonomie@cnsa.fr / www.cnsa.fr

cnsa
Caisse nationale de **solidarité pour l'autonomie**

Directrice de la publication : Virginie Magnant - Imprimerie de La Centrale 62302 Lens Cedex - Date d'achèvement du tirage : septembre 2021 - Dépôt légal : septembre 2021 - Conception-réalisation : Madame Bovary - Crédits : DR